****

# Волгоградцы подали на 47 % меньше документов для оформления недвижимости в самоизоляцию

**За апрель 2020 года в кадастровую палату по Волгоградской области поступило 12,6 тыс. пакетов документов для проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав, что на 47 % ниже, чем среднемесячный показатель I квартала 2020 года. По мнению экспертов, основной причиной такого снижения стала пандемия коронавируса.**

В статистику вошли документы, поданные волгоградцами в электронном виде, на бумажном носителе – через офисы Филиала и МФЦ.

За апрель 2020 года в кадастровую палату по Волгоградской областипоступило 12,6 тыс. пакетов документов для проведения учетно-регистрационных процедур. В среднем за месяц в I квартале 2020 года поступило порядка 23,7 тыс. пакетов документов. Снижение, таким образом, составило 47 %.

Это связано, очевидно, с пандемией коронавируса и введением мер по нераспространению инфекции, которые, как известно, включают в себя длительное закрытие МФЦ и ограничение физического приема граждан. Невзирая на то, что ряд государственных услуг – в том числе, в учетно-регистрационной сфере, – можно получить дистанционно, в целом проведение операций с недвижимостью представляется гражданам менее комфортным.

В мае, после ослабления ограничительных мер, количество волгоградцев подавших документы для проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав, вернулось к уровню первого квартала.

Всего за первые 5 месяцев 2020 года для государственной регистрации права (ГРП) граждане подали более 84 тыс. пакетов документов, для проведения государственного кадастрового учета (ГКУ) – 12,9 тыс. пакетов документов, для проведения единой процедуры ГКУ и ГРП – 6,7 тыс.

**Как подать документы не выходя из дома**

Оформить недвижимость можно не выходя из дома, воспользовавшись [электронными сервисами](https://kadastr.ru/services/oformit-nedvizhimost/). Кроме того, волгоградцы могут заказать услугу по [выезду к заявителю с целью приема заявлений](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/) о ГКУ и ГРП и прилагаемых к ним документов, а также услугу [курьерской доставки](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/) документов после осуществления ГКУ и ГРП. В период ограничительных мер при выезде сотрудниками соблюдаются все меры предупредительного характера, в том числе они обеспечиваются средствами индивидуальной защиты.

Еще одна возможность дистанционной подачи документов, предусмотренная законом, – это почтовое отправление с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении.

При необходимости граждане могут подать документы для оформления недвижимости и по экстерриториальному принципу: для этого [открыта специальная линия для предварительной записи](https://kadastr.ru/magazine/news/fkp-otkryla-predvaritelnuyu-zapis-dlya-podachi-dokumentov-po-eksterritorialnomu-printsipu/).

Перед подачей заявления о проведении ГКУ, ГРП, исправлении ошибок или внесении дополнительных записей в госреестр недвижимости уточнить состав пакета документов для получения нужной госуслуги можно с помощью сервиса [Регистрацияпросто](https://kadastr.ru/services/registratsiya-prosto/).

Информацию, связанную с порядком подачи документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, составом пакета документов, а также о готовности документов можно получить круглосуточно по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО): 8 (800) 100-34-34.

Ответственный за взаимодействие

Кадастровой палаты

по Волгоградской области

со средствами массовой информации Елена Золотарева